

UMOWA nr ... (projekt)

zawarta w dniu ... r. w miejscowości Hyżne pomiędzy:

Gminą Hyżne, Hyżne 103, 36-024 Hyżne

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez p. Bartłomiej Kuchta – Wójta Gminy Hyżne, przy kontrasygnacie p. Moniki Szmyd - Skarbnika Gminy,

a

... zwanym/ą dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez ...

Niniejsza Umowa została zawarta na podstawie rozstrzygnięcia postępowania nr ... przeprowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 roku, poz. 1605)

Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na podstawie wstępnej promesy dofinansowania nr Edycja8/2003/7928/PolskiŁad.

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia polegającego na „**Zakupie autobusu szkolnego**”.
2. Wykonawca oświadcza, że należycie i wystarczająco dla celów realizacji niniejszej Umowy, zapoznał się z Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) i nie wnosi żadnych uwag w tym zakresie.
3. SOPZ i kopia oferty Wykonawcy z postępowania dotyczącego przedmiotu Umowy stanowią integralną część niniejszej Umowy (odpowiednio zał. nr 1 i zał. nr 2).
4. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na własność Zamawiającego nowego środka transportu - autobusu, będącego Przedmiotem Umowy: (marka, typ, model, rok produkcji, symbol lub inne oznaczenie autobusu) o parametrach technicznych i użytkowych określonych w SOPZ (zwanego dalej „autobusem”).
5. Wykonawca wykona przedmiotowe zadanie z najwyższą starannością, zgodnie z niniejszą Umową, SOPZ oraz z zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do realizacji przedmiotu Umowy.
6. Przedmiotem Umowy jest nowy środek transportu zgodnie z ustawą z dn. 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2023 poz. 1570) - autobus szkolny na potrzeby dowozu uczniów do szkół prowadzonych przez Gminę Hyżne.
7. Wykonawca oświadcza, że autobus odpowiada wszelkim normom bezpieczeństwa oraz wymaganiom technicznym przewidzianym w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, dopuszczających go do użytkowania, posiada niezbędne atesty/homologacje, jest dopuszczony do obrotu i do używania na drogach publicznych zgodnie z ustawą z dn. 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2023, poz. 1047), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz.U.2015 poz. 1077 z późn.zm.) oraz wszelkimi innymi przepisami w zakresie dopuszczenia autobusu szkolnego.
8. Autobus będzie sprawny technicznie, bezpieczny, kompletny, wolny od wad prawnych i fizycznych, w stosunku do którego nie toczy się żadne postępowanie, nie jest przedmiotem jakiegokolwiek zabezpieczenia, w szczególności zastawu; jest sprawny i gotowy do natychmiastowego użycia.
9. Autobus musi posiadać komplet dokumentacji techniczno-eksploatacyjnej umożliwiającej jego rejestrację na terenie RP, tj. m.in.:
 - a. Świadectwo zgodności WE lub świadectwo zgodności wraz z oświadczeniem zawierającym dane i informacje o pojeździe;

- b. potwierdzenie opłaty akcyzy, (jeśli dotyczy);
 - c. dokumenty potwierdzające odprawę celną lub informację o numerze, miejscu i dacie odprawy celnej (jeśli dotyczy);
 - d. gwarancję;
 - e. dwa komplety kluczyków;
 - f. instrukcję obsługi w języku polskim w formie papierowej lub w wersji elektronicznej (pdf lub doc).
10. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć autobus, na własny koszt i ryzyko do miejsca uzgodnionego z Zamawiającym.
 11. Wykonawca zobowiązuje się przeprowadzić min 6 godzinne szkolenie dla wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego. Szkolenie odbędzie się w miejscu dostarczenia autobusu w terminie końcowego odbioru.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia autobusu, wynikłe w trakcie dostawy do Zamawiającego.
 13. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami wykonywania przedmiotu Umowy i uwzględnił je w ofercie.
 14. Wykonanie zamówienia zgodnie z Umową potwierdzi protokół odbioru przedmiotu Umowy.
 15. Czynności związane z rejestracją autobusu przeprowadzi na własny koszt Zamawiający, po otrzymaniu od Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów przekazanych wraz z przedmiotem zamówienia najpóźniej w dniu odbioru. Gdyby jednak na podstawie otrzymanych od Wykonawcy dokumentów, odmówiono rejestracji i dopuszczenia autobusu do ruchu, całość kosztów związanych z dostosowaniem autobusu do polskich norm i wymagań zgodnych z polskimi przepisami homologacyjnymi, przepisami homologacyjnymi Unii Europejskiej i ustawą Prawo o ruchu drogowym obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej poniesie Wykonawca.

§2

Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy ustala się najpóźniej na 10 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. Dostawa nastąpi w lokalizacji uzgodnionej między Zamawiającym a Wykonawcą.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach, które mogą niesprzyjająco wpłynąć na terminy lub prawidłowość realizacji Umowy.
4. Terminy określone w Umowie w dniach, odnoszą się do dni kalendarzowych i liczone są zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku *Kodeks cywilny*, chyba że strony wyraźnie zastrzegły inaczej. Przez dni robocze rozumie się kolejno następujące po sobie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na podstawie oferty przetargowej Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę **netto**zł, plus 23 % podatek VAT w wysokościzł, co łącznie stanowi kwotę **brutto**zł (słownie:.....).
3. Kwota wynagrodzenia brutto, która zostanie wypłacona ze środków Rządowego Programu Polski Ład - Program Inwestycji Strategicznych wynosi zł **brutto**.
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy **zaliczki na poczet wykonania umowy w wysokości 5%** wynagrodzenia brutto Wykonawcy ustalonego w ust. 2. Zaliczka zostanie wypłacona na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT zaliczkowej w terminie do 30 dni po jej wystawieniu przez Wykonawcę. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej zaliczką, tj. wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru przez Zamawiającego.

6. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego i zgodnego z niniejszą Umową oraz obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności cenę przedmiotu Umowy, podatki, opłaty celne i graniczne (jeżeli dotyczy), transportu krajowego i zagranicznego (jeżeli dotyczy), montażu, koszty związane z udzieloną gwarancją i czynnościami serwisu gwarancyjnego oraz wszystkie inne niewymienione koszty, konieczne do wykonania zamówienia.
7. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy lub niewykonania przez Wykonawcę umowy z jakiegokolwiek przyczyny Zamawiający może żądać zwrotu zaliczki, niezależnie od przysługującego mu odszkodowania lub kar umownych. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany zwrócić zaliczkę na wezwanie Zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu.
8. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego zadania potwierdzającego zgodność jego wykonania z warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz SOPZ.

§4

Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych

1. Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych [dalej: Program].
2. Postawę finansowania zadania stanowi „Wstępna promesa dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych” nr Edycja8/2023/7928/PolskiŁad [dalej: Promesa].
3. Ileokroć w Umowie mowa jest o dofinansowaniu, rozumie się przez to dofinansowanie z Programu – kwotę środków pieniężnych przyznaną Wnioskodawcy na warunkach określonych w Regulaminie Edycji 8 i wskazaną w Promesie.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wypłata wynagrodzenia będzie oparta na zasadach przyjętych w Regulaminie Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 8 w ramach Programu oraz uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych (z późniejszymi zmianami) dostępnymi na stronie internetowej <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-osma/#c28864>.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wymienionymi ust. 4 w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy. Zamawiający będzie zobowiązany do stosowania postanowień tych dokumentów w brzmieniu aktualnym na dzień dokonywania danej czynności związanej z realizacją Umowy.

§5

Płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot Umowy nastąpi dwoma płatnościami to jest:
 - 1) **Zaliczka** w wysokości 5 % wartości Umowy.
 - 2) **Transzą nr 1**, w wysokości pozostałej kwoty do zapłaty wynikającej z § 3 ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega, że zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjęte w Umowie są zgodne z zasadami wypłat dofinansowania z Programu wskazanymi w Promesie.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Określenie 35-dniowego terminu płatności Wykonawca zobowiązany jest zamieścić w wystawionej przez siebie fakturze VAT.
5. Podstawą wystawienia faktur będą podpisane przez Zamawiającego: Protokół Odbioru bez wad oraz przedłożone dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
6. Faktury za wykonanie przedmiotu Umowy będą płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
7. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy do płatności należy do wykonawcy Umowy i został dla niego utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

8. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzitelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego pisemnej.
9. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana z użyciem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

§6

Odbiory

1. Zamawiający upoważnia p. z ramienia Gminy Hyżne, tel. +48; mail: do kontaktów z Wykonawcą, do podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy oraz do odbioru przedmiotu Umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, w tym podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy jest
3. Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić z osobą wymienioną w ust. 1 termin dostawy autobusu, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem (2 dni robocze).
4. Odebranie **autobusu** w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, nastąpi po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy protokołu odbioru bez wad. W przypadku stwierdzenia wad w toku odbioru, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie. Odbiór przedmiotu Umowy nastąpi po stwierdzeniu usunięcia wad, na podstawie protokołu podpisanego przez obie Strony.
5. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo autobusu i ryzyko uszkodzenia do czasu podpisania i w czasie podpisywania protokołu odbioru, ponosi Wykonawca.
6. W ramach czynności zdawczo-odbiorczych Wykonawca zapewni możliwość przeprowadzenia jazdy próbnej w miejscu uzgodnionym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, iż udziela na dostarczony **autobus**:
..... **miesięcznego okresu gwarancji**
2. Wykonanie gwarancji będzie odbywać się na zasadach opisanych w książce gwarancyjnej z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy. Okres gwarancji liczony będzie od dnia faktycznego odbioru autobusu przez Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru, iż autobus ma wady:
 - a. w przypadku stwierdzenia, iż wady są istotne (uniemożliwiają wykorzystanie autobusu zgodnie z przeznaczeniem) Zamawiający może żądać usunięcia wad, a jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający może od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi poprzez dostawę innego, równoważnego autobusu;
 - b. jeżeli wady nie są istotne – Zamawiający może żądać usunięcia wad lub odebrać autobus obniżając należne Wykonawcy wynagrodzenie w stosunku do utraconej wartości użytkowej lub estetycznej autobusu.
4. Niezależnie od postanowień niniejszej umowy w tym dotyczącej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach wskazanych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. 2023, poz. 1610).
5. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji.
6. Wykonawca oświadcza, iż **autobus** jest objęty gwarancją na następujących zasadach:
 - a. w okresie wskazanym w § 7 ust 1 od dnia dostarczenia pojazdu wszystkie wymagane przepisami prawa lub warunkami gwarancji opisanych w książce gwarancyjnej o której mowa w ust 2 - przeglądy gwarancyjne i przeglądy techniczne przeprowadzone będą nieodpłatnie przez autoryzowany serwis wskazany przez Wykonawcę (poprzez serwis rozumie się – przeglądy wynikające z dokumentów pojazdu oraz naprawy gwarancyjne);
 - b. w okresie gwarancji zapewniony będzie bezpłatny serwis naprawczy **autobus** w autoryzowanym serwisie wskazanym przez Wykonawcę, obejmujący wszelkie związane z naprawą koszty, w szczególności dojazdu, części i robocizny;

- c. w okresie gwarancji Zamawiający może być obciążony kosztami serwisu tylko wówczas, gdy uszkodzenie **autobusu** nastąpiło z winy Zamawiającego;
 - d. wszelkie uwagi i ewentualne reklamacje Zamawiający przekaże bezpośrednio na adres e-mail osoby wskazanej w § 6 ust. 2;
 - e. Zamawiający może zgłaszać wady lub awarie przedmiotu Umowy najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia;
 - f. po powiadomieniu zostanie dokonana nieodpłatna naprawa gwarancyjna lub wymiana wadliwej części lub zespołu części **autobusu** na nowe;
 - g. rozpoczęcie usuwania wady lub awarii nastąpi nie później niż następnego dnia roboczego od momentu otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę;
 - h. usunięcie awarii lub wady autobusu nastąpi w czasie do 14 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady lub awarii przez Zamawiającego;
 - i. w szczególnie uzasadnionych przypadkach Strony mogą uzgodnić inny termin naprawy, z zachowaniem formy pisemnej lub mailowej na adres osoby wskazanej w § 6 ust. 2 Umowy;
 - j. gdy naprawa **autobusu** potrwa dłużej niż jeden dzień roboczy, przedłuża się okres gwarancji o czas przerwy w eksploatacji.
7. Wykonawca, zawierając niniejszą umowę, zobowiązuje się (ponosi odpowiedzialność), że producent udzieli gwarancji i spełni świadczenie gwarancyjne na warunkach określonych w Umowie.
8. Zamawiający wymaga stosowania oryginalnych części zamiennych.

§ 8. Serwis

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisu gwarancyjnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w okresie gwarancyjnym kosztów napraw (wad i usterek nie wynikających z winy użytkownika Zamawiającego, w tym powstałych po odbiorze), a w szczególności kosztów holowania, wynajęcia lawety, dojazdu serwisu na miejsce wystąpienia awarii, kosztów robocizny, kosztów diagnostyki komputerowej, kosztów materiałów i części z wyłączeniem tych części, które uległy naturalnemu zużyciu w okresie użytkowania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania naprawy w okresie gwarancyjnym, nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej zgłoszenia.
4. W przypadku trzykrotnego wystąpienia w okresie gwarancji tej samej wady, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub wymiany tworzącego całość zespołu na nowy, wolny od wad, w terminie 30 dni od daty otrzymania zawiadomienia, dokonanego przez Zamawiającego. Termin gwarancji dla wymienionej części lub zespołu biegnie na nowo, rozpoczynając od dnia ich wymiany.

§9

Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy

1. W ramach zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz właściwego usunięcia wad i usterek, Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 5% wynagrodzenia brutto tj.: ... zł, (słownie: ... zł).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
3. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu Umowy lub nieusunięcia wad przedmiotu Umowy, zabezpieczenie wniesione w pieniądzu staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego na następujących zasadach:
 - a) 70% zabezpieczenia do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane potwierdzone podpisaniem przez Zamawiającego bezusterkowym Protokołem odbioru.
 - b) 30% zabezpieczenia do 15 dni po upływie 5 letniego okresu rękojmi liczonego od daty odbioru.
5. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci zabezpieczenie z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunku bankowym Wykonawcy.

6. Zmiany terminów określonych w Umowie wpływające na przedłużenie okresu zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymagają przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia.

§10

Zmiany Umowy

1. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian zawartej Umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:
 - 1) zmiany, rezygnacji lub włączenia do realizacji zadania podwykonawców;
 - 2) w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT obowiązującej Wykonawcę i związanej bezpośrednio z przedmiotem zamówienia (Umowy);

[zmiana przedmiotu zamówienia]

2. Dopuszczalne są zmiany odnoszące się do przedmiotu zamówienia, tj.: dopuszczalna jest zmiana przedmiotu Umowy jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego.

[zmiana wysokości wynagrodzenia / waloryzacja]

3. Na podstawie art. 439 oraz art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych strony Umowy przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (z zastrzeżeniem, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę) w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
4. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa powyżej na koszty zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia wykonawcy po zmianie Umowy.
6. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na koszty wykonania zamówienia, a tym samym na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek może obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników

Wykonawcy, które nie wynikają z obowiązku ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

7. W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa powyżej, na koszty wykonania zamówienia, a tym samym na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek może obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą przedmiotowych zasad.
8. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w *ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych* Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa powyżej, na koszty wykonania zamówienia, a tym samym na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek może obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą przedmiotowych zasad.
9. Zamawiający w przypadku akceptacji wniosków, o których mowa powyżej wyznacza datę podpisania aneksu do Umowy. Zmiana Umowy w zakresie o jakim mowa w ust. 4 skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia Aneksu do Umowy.
10. Na podstawie art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych ustala się, iż w przypadku wystąpienia w czasie obowiązywania Umowy zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Strony mają prawo wystąpić z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia (waloryzacja), z zastrzeżeniem, że:
 - 1) Wniosek można złożyć najwcześniej po 6 miesiącach od dnia zawarcia Umowy i nie częściej niż raz na każde 6 miesięcy obowiązywania Umowy. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert;
 - 2) Zmiana wysokości wynagrodzenia, może mieć miejsce w sytuacji kiedy wzrost lub spadek wskaźnika GUS przekroczy poziom 10 % (wskazujący na zmianę cen miesiąc względem miesiąca poprzedzającego). W przypadku likwidacji Wskaźnika, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS uzgodnione wspólnie przez Strony, a w przypadku brak dojścia do porozumienia między Stronami co do wyboru wskaźnika przed upływem 1 miesiąca od daty likwidacji Wskaźnika, o wyborze odpowiedniego wskaźnika zdecyduje samodzielnie Zamawiający. W przypadku braku aktualnych wskaźników (publikacja wskaźników w biuletynach GUS odbywa się z opóźnieniem) waloryzacja z bieżącego okresu rozliczeniowego zostanie wyliczona, gdy Prezes GUS ogłosi wskaźniki dla danego miesiąca objętego płatnością częściową;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zasadność złożenia takiego wniosku, w tym dowodów potwierdzających, że koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu Umowy będą wyższe co najmniej o tyle, ile wynosi wskaźnik;
 - 4) Jeżeli Strona wykaże realny wpływ nowego wskaźnika na koszt wykonania przedmiotu Umowy wówczas zmiana wynagrodzenia może nastąpić w stopniu nie przekraczającym wartości aktualnego wskaźnika. Zmiana wynagrodzenia umownego odnosi się wyłącznie do części zamówienia

odpowiadającej zakresowi, jaki pozostał do wykonania w ramach przedmiotu Umowy (tj. Wykonawca nie przystąpił do realizacji danego zakresu przedmiotu Umowy);

- 5) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania ust. 10 to 10% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy;
- 6) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 10, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy zawartej pomiędzy podwykonawcą i Wykonawcą są dostawy lub usługi, a okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztu rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
12. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 3 i ust. 10 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
13. W razie dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w trybie niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy,
14. Wszystkie powyższe postanowienia § 10 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
15. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§11

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 2) w przypadku opóźnienia w realizacji zamówienia wynoszącego co najmniej 30 dni.
 - 3) Została ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy bądź wydano nakaz zajęcia jego majątku;
 - 4) Nastąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 14 ust. 24 Umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat lub zapłaty na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego;
 - 5) W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy przy pomocy podwykonawcy/-ów pomimo pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń Zamawiającego wobec powierzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizacji części przedmiotu niniejszej Umowy;
 - 6) W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy przy pomocy podwykonawcy/-ów, pomimo niezgłoszenia powyższego faktu Zamawiającemu;
 - 7) W przypadku innych istotnych naruszeń postanowień niniejszej Umowy.
2. Zamawiający może również odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust 1 ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
3. Wykonawca może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia umownego, mimo dodatkowego wezwania, w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie;
 - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru ;
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy;

4. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności. Odstąpienie może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.

§12

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokości:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu realizacji niniejszej umowy;
 - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;
 - c. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2;
 - d. za zwłokę w realizacji napraw gwarancyjnych w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wynikającego z odpowiednio § 7 ust. 6 lit. g, lit. h lub lit. i Umowy;
2. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie Umowy nie przekroczy wysokości 50% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość wskazanych w § 12 kar umownych na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody, w szczególności, gdy na skutek nieprawidłowego wykonania niniejszej umowy Zamawiający utraci całość lub część dofinansowania wskazanego w § 4.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Kary umowne nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy na zasadach ogólnych wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody spowodowane przez Wykonawcę.

§13

Dane osobowe

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą;
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia;
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych;
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu

realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w Umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§14

Rozstrzygnięcie sporów

1. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane będą mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku braku porozumienia i niemożliwości rozwiązania sporu w postępowaniu przed sądem polubownym w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o przeprowadzenie postępowania lub innym terminie uzgodnionym pisemnie przez strony, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie właściwego sądu.
3. Strony zgodnie oświadczają, że w wypadku powstania sporów wynikających z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać je będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

Pozostałe postanowienia

1. Wszelka korespondencja i oświadczenia stron dotyczące niniejszej Umowy kierowane będą na adresy wskazane w części wstępnej Umowy. Każda ze stron jest zobowiązana do powiadamiania drugiej ze stron o każdorazowej zmianie adresu swojej siedziby oraz adresu do korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku powiadomienia o zmianie adresu korespondencję kierowaną na adres wskazany w części wstępnej niniejszej Umowy uważać się będzie za skutecznie doręczoną.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu cywilnego.
3. W sprawach nieuregulowanych w Umowie, a także w sytuacjach wskazanych w Umowie Zamawiający zobowiązuje się, zgodnie z zasadami Programu, do stosowania wytycznych wydanych na podstawie Regulaminu Naboru wniosków o dofinansowanie Edycja 2 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, w zakresie, w jakim dotyczą one Zamawiającego i Wykonawcy. Niniejsza Umowa normuje szczegółowy zakres zobowiązania Zamawiającego, wskazując właściwe wytyczne i określając sytuacje, w których Zamawiający powinien stosować się do ich postanowień lub postępować zgodnie z metodami w nich opisanymi.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA GMINY**

Załączniki do Umowy:

1. Oferta Wykonawcy